

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>03.10.2023</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>86-12-12-2023</b>
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	–
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	–
2.1.2. Имя:	–
2.1.3. Отчество:	–
2.1.4. ИНН:	–
2.1.5. ОГРНИП:	–
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЮграГрадСтрой»</b>
2.2.2. ИНН:	8601050586
2.2.3. ОГРН:	1138601002110
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Жилой комплекс «Ключи» по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ключевая, 8, 10. 2 этап строительства</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ,	городской округ

городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Ханты-Мансийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ханты-Мансийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ключевая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 8 и дом 10
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:12:0102015:669 86:12:0102015:674
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-Ru 86312000-03-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Секция 1.2 многоквартирного жилого дома №1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1239,52
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	640,22
6.1.5. Площадь (кв. м):	4830,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	2529,8

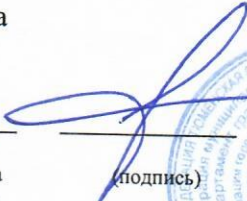
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	–
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2106,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1962,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	35
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	–
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	35
6.1.11. в том числе квартир (штук):	35
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	–
6.1.15. Вместимость (человек):	–
6.1.16. Высота (м):	–
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели : Количество квартир/общая площадь (штук/кв. м.), всего: в том числе: 1-комнатные (штук / кв. м.): 2-комнатные (штук / кв. м.): Площадь МОП (кв. м.): Общий строительный объем (куб. м.): в том числе подземной части (куб. м.):	35 / 1962,1  10 / 422,5 25/ 1539,6 419,1 12474,3 1446,0
6.1.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.09.2023
6.1.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-510-811 17
6.1.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.09.2023
6.1.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-510-811 17
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Секция 2.1 многоквартирного жилого дома №2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта	–

капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1239,52
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	640,22
6.2.5. Площадь (кв. м):	4830,9
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	2529,8
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	–
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2109,9
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1966,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	35
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	–
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	35
6.2.11. в том числе квартир (штук):	35
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	–
6.2.15. Вместимость (человек):	–
6.2.16. Высота (м):	–
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.2.18. Иные показатели : Количество квартир/общая площадь (штук/кв. м.), всего: в том числе: 1-комнатные (штук / кв. м.): 2-комнатные (штук / кв. м.): Площадь МОП (кв. м.): Общий строительный объем (куб. м.): в том числе подземной части (куб. м.):	35 / 1966,3  10 / 423,4 25 / 1542,9 419,1 12474,3 1446,0
6.2.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.09.2023
6.2.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-510-811 17
6.2.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.09.2023

6.2.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого  
счета кадастрового инженера, подготовившего  
технический план:

151-510-811 17

Начальник управления  
градостроительной деятельности  
Департамента градостроительства  
и архитектуры Администрации  
города Ханты-Мансийска



В.Н. Гембий

(должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)



(инициалы, фамилия)

Прошнуровано

3 (квн) \_\_\_\_\_ ЛИСТОВ  
« 03 » \_\_\_\_\_ 10 \_\_\_\_\_ 2023 г.

(подпись)

*Бердасевич В. С.*  
(расшифровка подписи)

